SREE PADMANABHA SWAMY TEMPLE

MATHILAKAM OFFICE, NORTH NADA, FORT, THIRUVANANTHAPURAM – 695023
Phone: 0471 2450233, 2450031 ; Fax: 0471 2450233
Website: www.spst.in; E-mail mathilakam office spst @gmail.com

ഫയൽ നം. എ.5/2025/ എസ്.പി.എസ്.റ്റി/0977 11.08.2025

ക്വട്ടേഷൻ നോട്ടീസ്

ശ്രീ പത്മനാഭസ്വാമി ക്ഷേത്ര കോംപൗണ്ടിനുള്ളിൽ വടക്കു ഭാഗത്ത് തീവെട്ടിപുര മുതൽ സ്ട്രോങ്ങ്റൂം, പണിപ്പുര, പള്ളിയറ തുടങ്ങി തിരുവോണം വിളപ്പുവയ്പ്പുകാർ ഉപയോഗിക്കുന്ന വിളക്ക്പ്പുരയിൽ അവസാനിക്കും വരെയുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉദ്ദേശം 50 മീററർ നീളത്തിലും, 4 മീററർ വീതിയിലും മതിലിനോട് ചേർന്ന് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ മേൽക്കൂരയിലെ ഓടിളക്കി പൊട്ടിയ ഓടും കേടുവന്ന പട്ടീലുകളും മാററി അലുമിനിയം . ഷീററിൽ സീലിങ്ങ് തറച്ച് ഓട് തിരികെ ഇട്ട് ചോർച്ച ഒഴിവാക്കുന്നതിനു നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി ക്വട്ടേഷൻ ക്ഷണിക്കുന്നു. നിർവഹിക്കേണ്ട പണികളുടെ വിവരം ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്നവർ നിർബന്ധമായും ഹിന്ദു മതസ്ഥരായിരിക്കണം.
2. പണിക്കായി നിയോഗിക്കുന്ന വ്യക്തികൾ ഹിന്ദു മതസ്ഥരായിരിക്കണം. കൂടാതെ ഇപ്രകാരം ജോലിക്കു നിയോഗിക്കുന്നവരുടെ പേര്, മേൽ വിലാസം, ആധാർ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ് എന്നിവ പണി ആരംഭിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ദിവസത്തിനു കുറഞ്ഞത് 5 ദിവസം മുൻപ് രേഖാമൂലം കരാറുകാരനു ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ അവർ 18 വയസിനു മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരായിരിക്കണം
3. പണികൾക്കായി ക്ഷേത്ര കോംപൗണ്ടിൽ പ്രവേശിക്കുമ്പോൾ ക്ഷേത്രത്തിൽ നിലവിലുള്ള എല്ലാ സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങളും,ക്ഷേത്രാചാര്യ മര്യാദകളും പാലിക്കേണ്ടതാകുന്നു
4. പണികൾക്ക് ആവശ്യമായ പട്ടീലുകളും മററ് തടികളും ക്ഷേത്രത്തിൽ നിന്നും നൽകുന്നതായിരിക്കും.
5. തടികളുടെ വില കഴിച്ചുള്ള തുകയായിരിക്കണം ക്വട്ടേഷനിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടത്.
6. ക്ഷേത്രത്തിൽ നിന്നും നൽകുന്ന തടികൾ ആവശ്യമായ അളവിൽ മുറിച്ച് പാകത്തിൽ ആക്കാൻ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് ക്ഷേത്രത്തിൽ നിന്നും അറുത്ത് ഉരുപ്പടിയാക്കി നൽകുന്നതായിരിക്കും.

7. ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിക്കുന്നത് കേവലം റേററ് കുറവുള്ളത് നോക്കി മാത്രമായിരിക്കില്ല. ഈ ജോലികൾ ചെയ്തുള്ള പ്രാവീണ്യം കൂടി കണക്കിലെടുക്കുന്നതായിരിക്കും

8. ക്വട്ടേഷൻ ലഭിച്ച് ക്ഷേത്രത്തിൽ നിന്നും ഉത്തരവ് നൽകുന്നതു മുതൽ **60** ദിവസത്തിനകം പണി പൂർത്തീകരിച്ച് നൽകേണ്ടതാണ്

9. പണികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് കഴിഞ്ഞാൽ ക്ഷേത്രം പാനൽ എഞ്ചിനീയർ പണികൾ പരിശോധിക്കുന്നതായിരിക്കും

10. ക്ഷേത്രം എഞ്ചിനീയറുടെ പരിശോധനയിൽ എന്തെങ്കിലും അപാകത ശ്രദ്ധയിൽ പെട്ടാൽ ആയത് ചൂണ്ടിക്കാട്ടുന്നത് അനുസരിച്ച് മാററം വരുത്തി നൽകാൻ ക്വട്ടേഷൻ എടുക്കുന്നവർ സന്നദ്ധരായിരിക്കണം

11. ഈ ക്വട്ടേഷൻ സംബന്ധമായ എല്ലാ അധികാരവും ക്ഷേത്രം എക്സിക്യൂട്ടിവ് ഓഫീസറിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും നിരസിക്കുന്നതിനും തക്കതായ കാരണത്തിൻ മേൽ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും. മേൽ വിവരിച്ച പണികൾക്കായി ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കാൻ താത്പര്യമുള്ളവർക്ക് ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്നതിനു മുൻപ് മുൻക്കൂട്ടി അറിയിച്ച് സമ്മതം വാങ്ങി പ്രസ്തുത സ്ഥലം നേരിട്ട് കണ്ട് ബോധ്യപെട്ടുവേണം ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുവാൻ. സ്ഥലം കണ്ട് പരിശോധിക്കാനുള്ള സൗകര്യമുണ്ടായിരിക്കും. ആയതിലേയ്ക്കായി ക്ഷേത്ര ഗാർഡ് ശിപായി മായി ബന്ധപ്പെടുക. ഫോൺ നമ്പർ. **9495127000**

12. താത്പര്യമുള്ളവർ തങ്ങളുടെ ക്വട്ടേഷൻ **18%** നികുതി ഉൾപ്പെടെയുള്ള വില ക്വാട്ട് ചെയ്ത് **22.08..2025** വൈകുന്നേരം **3.00** മണിക്ക് മുമ്പ് ക്ഷേത്രത്തിന്റെ വടക്കേനടയിലുള്ള ഓഫീസിൽ സീൽ ചെയ്ത കവറിൽ ഇക്കാര്യത്തിനായി സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ള ടെണ്ടർ ബോക്സിൽ ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ലഭിക്കുന്ന ക്വട്ടേഷൻ അന്നേ ദിവസം വൈകുന്നേരം **3.30** മണിക്ക് ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിച്ചവരിൽ അപ്പോൾ ഹാജരായിട്ടുള്ളവരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ തുറന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതും, ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ തുക ക്വാട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളവരുടെ ക്വട്ടേഷൻ സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതുമായിരിക്കും.

13. ***ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്ന കവറിനു പുറത്ത് "ഓടുപതിച്ച മേൽക്കൂരയുടെ അററകുററ പണികൾ/വടക്കേ നട" എന്നു വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കണം***

എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ
ശ്രീ പത്മനാഭ സ്വാമി ക്ഷേത്രം

പകർപ്പ് : നാല് നടകളിലെ നോട്ടീസ് ബോർഡുകളും, പാഞ്ചജന്യം, സി. എ. ററു. ഇ.ഒ, പർച്ചേസ് കമ്മററി, വെബ്സൈററ്.

Annexure

Sree Padmanabha Swamy Temple, Thiruvananthapuram

Tender Notice No. A5/2025/SPST/0977 dated 22.08.2025 Repairs and maintenance (woodwork, Relaying roof tiles etc.) to the building at north side used for Theevettippurra, Strong Room, Panippura, Palliyara, etc.

	I	1. Renovation of Palliyara building										
Sl.		**Particulars**	**No**	**Length**	**Breadth**	**Depth**	**co:eff**	**Qty**	**Units**	**Rate**	**Amount**	**Remarks**
1	15.31	Dismantling tiled roofing with battens, boarding etc. complete including stacking of serviceable material and disposal of unserviceable material within 50 metres lead.										
		Roof	1	30.00	4.00			120.000				
							TOTAL	**120.00**	**sqm**			
2	15.14.2	Dismantling wood work in frames, trusses, purlins and rafters upto 10m span and 5m height including stacking the material within 50m lead of sectional area 40 square centimetres and above.										
		Roof	25	3.60				90.000				
			1	30.00				30.000				
							TOTAL	**120.00**	**M**			
3	od6561/ 2017_2018	Labour for Removal of accumulated dust and debris from the roof structure. (coolie)										
			20					20.000				
							TOTAL	**20.00**	**EACH**			
4	od6887/ 2017_2018	Supplying and fixing Teak wood (Departmental)Rafter and reapers of size as per site with wire nails including cost and conveyance of materials etc. complete.										
		in roof reeper	15	30.000	0.050	0.025		0.563				
			10	4.000	0.050	0.025		0.050				
		rafter	20	3.600	0.200	0.050		0.720				
		beam	2	30.000	0.200	0.050		0.600				
							TOTAL	**1.933**	cum			
5	9.34.4	Supplying and fixing Aluminium sheet 26 gauge thick to existing wooden roof truss as per direction from Engineer in charge.										

			1	30.00	4.00			120.00				
							TOTAL	**120.00**	sqm			
6	od6885/2017_2018	Ceiling with 12 mm Teak wood planks (Departmental), planed, lap jointed and wire nailed to rafters and collars including all cost of materials labour charges etc complete										
			1	30.00	4.00			120.00				
							TOTAL	**120.00**	sqm			
7	od6558/2017_2018	Painting with refined cashew oil to woodworks of roof structure for termite proofing										
		Roof area	2	30.000	4.00			240.000				
		wooden portion in wall	1	20.000	2.00		2.25	90.000				
							TOTAL	**330.000**	sqm			
8	od6559/2017_2018	Roofing with Departmental M P Tiles 340 mm or nearest available size										
		Roof	1	20.000	4.000			80.000				
			1	5.000	1.500	1.400		10.500				
							TOTAL	**90.500**	sqm			
9	12.48	Providing & fixing on roof pressed clay tile (Mangalore tile) of 20 mm nominal thickness and of approved size and as per approved pattern on steel frame work complete (steel frame work to be paid separately)										
		Roof	1	10.000	4.000			40.000				
			1	5.000	1.500	1.400		10.500				
							TOTAL	**50.500**	sqm			
10	od6562/2017_2018	MP hip and ridge tiles (Salvaged) set in cement mortar 1:3 including finishing edges										
			1	30.000				30.000				
			6	4.000				24.000				
							TOTAL	**54.000**	**M**			
11	od6906/2017_2018	Supplying MP hip and ridge tiles of nearest available size instead of damaged one.										

			75					75.000				
							TOTAL	**75.00**	**NO**			
12	od6983/ 2017_2018	Cement Mortar bordering to tiled roof 100 x 50 mm in section and finishing it with neat red oxide flushing Coat.										
			1	30.000				30.000				
			6	4.000				24.000				
							TOTAL	**54.00**	M			
13	14.1.2	Repairs to plaster of thickness 12 mm to 20 mm in patches of area 2.5 sq meters and under including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing and plastering the surface of the walls complete, including disposal of rubbish to the dumping ground within 50 meters lead:Cement mortar 1:4										
			1	30.000	0.500			15.000				
							TOTAL	**15.00**	sqm			
14	od7238/ 2017_2018	Labour charges for repairing doors and windows as per direction from Engineer in-charge.										
			10.00					10.000				
							TOTAL	**10.000**	Each			
15	od6986/ 2017_2018	Labour charge for dismantling roof structure to remove damaged ridge, hip etc... and to reassembling the roof structure after changing damaged timber as per direction from Engineer in-charge.										
			5					5.000				
							TOTAL	**5.00**	NO			
	SubTotal 01											
	Unfore items and other contigencies								**LS**			
	SubTotal 02											
	GST 18% of Sub Total 02											
	SubTotal 03											
	Roundoff											
	Net amount											